

Résidence-Hôtel LA SUCRERIE DU COMTE **		Commercialisation : PRIMEA HOTELS de la part de : Yves BROSSARD				
À l'attention de : Lorry		de la part de : Yves BROSSARD				
Courriel-e-mail : lasucrerie.reservation@wanadoo.fr		Courriel-e-mail : yvesbrossard@orange.fr				
Site web : www.primeahotels.com		Site web : www.primeahotels.com				
Tél : 05 90 28 60 17 - 05 90 28 19 05		Tél : + 33 (0)1 45 75 08 80				
Fax : 05 90 28 65 63		Fax : + 33 (0)1 45 75 08 80				
Résidence-Hôtel LA SUCRERIE DU COMTE **		Visite virtuelle et photos téléchargeables sur : www.primeahotels.com ou sur CD-Rom				
SAINTE-ROSE		PAR NUIT & PAR PERSONNE, BASE 2 NUITS MINIMUM (3 NUITS AU MINIMUM du 26/12/09 (In) au 02/01/10 (Out))				
GUADELOUPE - F.W. I.		Nouveauté 2009 - 2010 : à compter du 1er novembre 2009, La Sucrerie sera proposée soit en formule résidence avec kitchenette, soit en formule hôtel. Le petit-déjeuner et le dîner sont proposés en option.				
TARIFS PUBLICS INDIVIDUELS EN EUROS 2009 - 2010		STUDIO DOUBLE	CHAMBRE DOUBLE	CHAMBRE DOUBLE		
PAR NUIT & PAR PERSONNE		EP	EP	CP		
Arrivée-In		sans petit-déjeuner		petit-déjeuner inclus		
Départ-Out		par personne / base 2		par personne / base 2		
		par personne		par personne / base 2		
01/11/09	au 12/12/09	6	21,5	26,5 P	30,5 P	36,5 P
12/12/09	au 19/12/09	6	21,5	26,5 SP	30,5 SP	36,5 SP
19/12/09	au 02/01/10	6	21,5	47,5 SP	51,5 SP	57,5 SP
02/01/10	au 16/01/10	6	21,5	26,5 SP	30,5 SP	36,5 SP
16/01/10	au 06/02/10	6	21,5	36 P	40 P	46 P
06/02/10	au 06/03/10	6	21,5	47,5	51,5	57,5
06/03/10	au 03/04/10	6	21,5	26,5 P	30,5 P	36,5 P
03/04/10	au 24/04/10	6	21,5	36 P	40 P	46 P
24/04/10	au 15/05/10	6	21,5	20,5 SP	24,5 SP	30,5 SP
15/05/10	au 10/07/10	6	21,5	20,5 SP	24,5 SP	30,5 SP
10/07/10	au 21/08/10	6	21,5	33,5 P	37,5 P	43,5 P
21/08/10	au 04/09/10	6	21,5	20,5 SP	24,5 SP	30,5 SP
16/10/10	au 01/11/10	6	21,5	20,5 SP	24,5 SP	30,5 SP

SP = Super Promotion sur la période : 6 = 7 ou 10 = 12 ou 12 = 14 ou 18 = 21 ou 20 = 24 ; pour tout séjour, durant la période, et selon la durée de la période.
Exemple : pour tout séjour du 24/04/10 (In) au 10/07/10 (Out), retour au plus tard le 10/07/10, 1 nuit offerte pour un séjour de 7 à 11 nuits, 2 nuits offertes pour un séjour de 12 à 20 nuits, 3 nuits offertes pour un séjour de 21 nuits à 23 nuits, 4 nuits offertes pour un séjour de 24 nuits, au minimum.

P = Promotion sur la période : 10 = 11 ou 12 = 14 ou 18 = 21 ; pour tout séjour durant la période, d'une durée de 11, 14 ou 21 nuits au minimum, 1 à 3 journées offertes sur la base du tarif de la période concernée, et selon la durée de séjour. Exemple : pour tout séjour du 03/04/10 (In) au 24/04/10 (Out), retour au plus tard le 24/04/10, 1 nuit offerte pour un séjour de 11 à 13 nuits, 2 nuits offertes pour un séjour de 14 à 20 nuits, 3 nuits offertes pour un séjour de 21 nuits au minimum.

Les promotions **P** et **SP** s'appliquent uniquement à l'hébergement, donc en formule EP (sans petit-déjeuner ou dîner), choisie pour la durée totale du séjour.
Mais les clients qui optent pour une formule, avec petit-déjeuner inclus, où / et avec dîner inclus bénéficient des promotions **P** et **SP** pour la part liée à l'hébergement.

Ces tarifs s'entendent, en Euro, par personne (et non par studio ou chambre) et par nuit, taxe de séjour incluse, pour des séjours de deux nuits au minimum (trois nuits au minimum entre le 26 Décembre 2009 (Arrivée-In) et le 02 Janvier 2010 (Départ-Out)).
Fermeture du 04/09/10 (dernière nuit : 03/09/10) au 15/10/10 inclus (réouverture le 16/10/10).
Supplément single en studio ou chambre : du 01/11/09 (Arrivée-In) au 19/12/09 (Départ-Out) et du 24/04/10 (Arrivée-In) au 01/11/10 (Départ-Out) : 20,5 Euros (adulte ou enfant).
Supplément single en studio ou chambre : du 19/12/09 (Arrivée-In) au 24/04/10 (Départ-Out) : 26,5 Euros (adulte ou enfant).
Supplément petit-déjeuner en option : petit-déjeuner continental avec boisson chaude, viennoiserie, pain, beurre, confiture, jus de fruit, assuré avec service en salle à proximité de la piscine ou en terrasse des bungalows : prix du supplément optionnel petit déjeuner continental : adultes : 6 Euros ; enfants de moins de 12 ans : 3 Euros.
Supplément dîner en 1/2 pension en option : pas de restaurant sur le site de La Sucrerie, mais une formule "Liberté" : un choix de trois restaurants-partenaires est proposé à proximité de l'hôtel et sur la commune de Sainte-Rose (voiture indispensable) ; le menu 1/2 pension est composé d'une entrée, un plat et un dessert.
Supplément repas adultes : 21,5 Euros ; repas enfants de moins de 12 ans : 13,5 Euros. La demi-pension s'entend hors boissons.
Enfants de moins de 12 ans : gratuité en lit supplémentaire d'appoint s'ils partagent le studio double ou la chambre double des parents (demande à faire obligatoirement lors de la réservation et signalée sur le bon d'échange-voucher).
Familles mono-parentales : 1 parent + 1 enfant de - de 12 ans = tarif chambre ou studio single ; c'est à dire tarif 1/2 double pour l'adulte et supplément single pour l'enfant ; dans le cas d'1 parent + 2 enfants de - de 12 ans = tarif chambre ou studio double ; c'est à dire tarif 1/2 double pour l'adulte, tarif 1/2 double pour le 1er enfant, et gratuité pour le second.
Bébé de moins de 2 ans : lit bébé gratuit (demande à faire à la réservation) dans tous types de studios ou chambres (maximum 1 bébé + 1 enfant dans un hébergement double). Possibilité d'ajout d'un deuxième lit bébé gratuit selon les périodes et sur demande préalable à la réservation.
Communication de numéros de téléphone de baby-sitter (réservation et paiement direct de la baby-sitter par les parents, sous leur responsabilité).
Studios ou chambres : petits et simples avec un lit double ou 2 lits simples, douche et wc, climatisation individuelle, brasseur d'air, coffre-fort (gratuit), petit réfrigérateur ; terrasse-véranda donnant sur le jardin tropical. Kitchenette pour les studios. Tous les hébergements sont de type "bungalow", de plain-pied sur le parc.
Appartement de 2 pièces : studio avec kitchenette + 1 chambre mitoyenne et communicante avec une salle de bains commune : tarif du studio à multiplier par 4 personnes (5ème personne possible s'il s'agit d'un enfant). L'enfant de moins de 12 ans, en cinquième personne, est en gratuité en hébergement, en lit d'appoint (demande à faire obligatoirement lors de la réservation et signalée sur le bon d'échange-voucher) ; en revanche, en cas d'option petit-déjeuner, celui-ci est payant (PDJ enfant de moins de 12 ans : 2,5 Euros).
En formule résidence : mise à disposition des draps (lits faits à l'arrivée en studio et 2 pièces) et le linge de toilette, à raison d'un jeu par semaine et par personne ; jeux supplémentaires de draps et linges, à la demande, et payables sur place en sus. Kitchenette équipée. Cafetière électrique.
En formule chambre : ménage tous les jours avec changement de serviettes tous les 3 jours. Cafetière électrique, sur demande (et contre caution).
La taxe de séjour est incluse. Prêt de réveils, fers à repasser, sèche-cheveux. Cabine téléphonique France Télécom à cartes sur le site de l'établissement.
Les tarifs ne comprennent pas : le transport jusqu'à Sainte-Rose. La location de voiture est vivement recommandée à nos clients, tant pour la découverte de la Guadeloupe que parce que la SUCRERIE DU COMTE se trouve à 4,5 km du centre ville, des commerces et du port.
Réservation possible de voiture de location, à votre demande et sous votre responsabilité, disponible à l'aéroport ou à la Sucrerie du Comté le lendemain matin de l'arrivée (ou un autre jour) avec paiement direct au loueur par vos soins.
Agréable piscine clôturée au sein d'un parc tropical paysagé de 4,5 hectares. Résidence-Hôtel idéale pour les amateurs de nature et d'authenticité.
Site paisible agrémenté des vestiges industriels historiques d'une des plus anciennes sucreries guadeloupéennes. Classement 2* en cours.
Grand ajoupa original par sa remarquable charpente en bois rouge ; ancien grenier à sucre, bâti en pierres apparentes. Basse-cour des voisins en liberté dans le parc.
Plage (sable fin et blanc) naturelle et publique, dite plage Mambia ou Nambia, à 5 minutes à pied, non gérée ni entretenue par la Résidence-Hôtel La Sucrerie du Comté.
Située non loin de la charnière géographique de l'île, la Résidence-Hôtel La Sucrerie du Comté constitue un point de départ idéal pour la découverte de la Basse-Terre (son éco-tourisme, Deshaies, Réserve nationale du Grand Cul de Sac marin, Réserve Cousteau, Plage de Cluny (1 km), Plage des Amandiers (2 km), Plage de Grand-Anse (11 km) ...), tout en étant très proche de Grande-Terre et de l'aéroport (environ 1/2 heure en voiture). Découverte de la Réserve du Grand Cul de Sac marin en canoë-kayak. Excursions terrestres et maritimes. Plongée sous-marine avec bouteilles ou avec masque & tuba (snorkelling). Parc floral à proximité.
Pour les studios et 2 pièces, une caution de 150 Euros est sollicitée en début de séjour et restituée en fin de séjour à l'occasion du départ du client sous déduction, le cas échéant, des éventuelles dégradations, et selon l'état du studio ou de l'appartement (sous forme d'autorisation de débit de carte de crédit, ou en espèces).
Conditions de paiement : à réception de facture. Primea Hotels (Prime Invest) : mandataire de gestion de la Société Hôtelière de la Sucrerie.
Règlement comptant, sans escompte, à réception de facture. En application de la loi n°92-1442 du 31/12/92, en cas de retard de paiement, des pénalités de retard seront appliquées au taux de 1,5% par mois, sur le montant TTC.